
INDAGINE DI MERCATO PRELIMINARE A PROCEDURA NEGOZIATA, ai sensi delle Linee guida nr. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016.

SOLA ESECUZIONE LAVORI TRA 40.000 E 150.000 EURO

PROCEDURA NEGOZIATA

Art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Avviso di indagine di mercato per l’affidamento di lavori

RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI EDIFICIO IN LOCALITA’ BELLAVISTA – IVREA (TO) PER CONVERSIONE A CENTRO PER ATTIVITA’ DIURNE (CAD) PER PERSONE CON DISABILITA’.

Con il presente avviso il Consorzio Servizi Sociali IN.RE.TE. di Ivrea (TO)

RENDE NOTO CHE

intende svolgere un’indagine di mercato, avente scopo esplorativo ed al fine di individuare almeno dieci operatori se ne esistono in tal numero, ai fini del successivo avvio di procedura negoziata.

1. Entità ed oggetto dell’appalto:

Importo stimato complessivo (IVA esclusa): euro 143.610,00

(CENTOQUARANTATREMILASEICENTODIECI/00)

Importo esecuzione lavori (IVA esclusa) (a corpo): euro 137.937,19

(CENTOTRENTASETTEMILANOVECENTOTRENTASETTE/19)

Oneri della sicurezza ex D.Lgs. 81/2008, non soggetti a ribasso d’asta (IVA esclusa): euro 5.672,81

(CINQUEMILASEICENTOSETTANTADUE/81)

Finanziamento dei lavori

L’intervento trova adeguata copertura nel Bilancio consortile pluriennale 2017-2019;

Durata

La durata dei lavori è prevista in **120 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori che dovrà tassativamente avvenire entro e non oltre la prima settimana del mese di settembre 2017.**

I lavori, ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione, si intendono appartenenti alla categoria [OG1] – “Edifici civili e industriali” - classifica I.

Il progetto esecutivo è visibile sul sito del Consorzio Servizi Sociali IN.RE.TE. <http://www.inrete.to.it> nella sezione PUBBLICAZIONI/AVVISI,BANDI E INVITI.

2. Requisiti di partecipazione:

Per essere invitati alla procedura negoziata, è necessario che l'operatore economico rientri in una delle categorie di soggetti individuate dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. .

Requisiti di idoneità professionale

L'operatore economico deve possedere ai sensi del comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016:

a) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per attività inerenti all'oggetto dell'appalto;

b) al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata, o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residenti.

Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore ad euro 150.000

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del codice, in materia di requisiti di ordine generale necessari e per le ipotesi esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro, come nella presente fattispecie, qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

In alternativa all'attestazione SOA, l'offerente può, ai sensi dell'art. 90, comma 3 del d.P.R. 207/2010, presentare una dichiarazione sostitutiva della stessa, riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di scadenza, categorie di attestazione pertinenti la gara).

Ai sensi dell'articolo 61, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010, la qualificazione in una categoria abilita il concorrente nei limiti dell'importo della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico raggruppato o consorziato nei limiti dell'importo della propria classifica.

Ai sensi dell'art. 92, comma 1 d.P.R. 207/10: "1. Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

3. Criterio di aggiudicazione:

Minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4 D.Lgs. 50/2016, senza esclusione automatica delle offerte.

4. Termini di partecipazione ed apertura dei plichi:

I soggetti interessati devono far pervenire la propria candidatura al Consorzio Servizi Sociali IN.RE.TE. esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata [in seguito "PEC"] all'indirizzo PEC: consorzio@pec.inrete.to.it entro le ore 12,00 del giorno 30 giugno 2017. La PEC dovrà avere come oggetto "Indagine di mercato per poter essere inclusi nell'invito per l'esecuzione di lavori recupero e rifunionalizzazione di edificio in localita' Bellavista – Ivrea (TO) per conversione a centro per attività diurne (CAD) per persone con disabilità." La PEC deve contenere la manifestazione di interesse alla realizzazione dei lavori, in carta libera, comprensiva della dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i., circa il possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale e di capacità tecnica; operativamente, il concorrente dovrà compilare il modello predisposto dal Consorzio [modello «Allegato "A"» scaricabile dal sito internet del Consorzio: <http://www.inrete.to.it> nella sezione dedicata alla presente procedura: PUBBLICAZIONI/AVVISI,BANDI E INVITI, sottoscrivere lo stesso, includere in calce la scansione del documento di riconoscimento del sottoscrittore e trasformare il tutto in formato "pdf". Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC; in alternativa,

compilare il modello predisposto dal Consorzio [modello «Allegato “A”»], trasformarlo in un formato statico [es. PDF/A studiato appositamente per l’archiviazione nel lungo periodo di documenti elettronici] comprensivo del documento di riconoscimento del sottoscrittore e sottoscrivere il documento informatico così formato con firma digitale. Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC. Il recapito della PEC rimane a esclusivo rischio del mittente. La stazione appaltante prenderà in esame esclusivamente le istanze pervenute entro il termine sopra indicato o per le quali il mittente sia in possesso della ricevuta che attesta la consegna del proprio messaggio al destinatario entro l’ora e la data indicata nel bando.

Gli esiti di tale indagine saranno oggetto di approvazione, se del caso, con apposito provvedimento pubblicato sul sito <http://www.inrete.to.it>

5. Esclusione della candidatura: la mancata presentazione delle candidature entro i termini e con le modalità sopra indicate, così come la non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione suddetta, costituiranno, motivo di esclusione dalla procedura di selezione.

6. Altre informazioni: il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

Ulteriori informazioni relative al presente avviso ed ai lavori oggetto dello stesso potranno essere richiesti al Consorzio Servizi Sociali IN.RE.TE.- IVREA (TO)- Tel. 0125/646140 – Fax 0125/646190 - PEC: consorzio@pec.inrete.to.it - E-mail: consorzio@inrete.to.it.

7. Individuazione degli operatori da invitare a gara – Possibilità di sorteggio

Tra gli operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti, saranno individuati 10 soggetti che saranno invitati alla successiva gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

In base al numero delle richieste di partecipazione pervenute sarà possibile ricorrere al sorteggio. In tale caso il giorno, luogo e ora in cui si svolgerà tale sorteggio sarà reso noto mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del consorzio <http://www.inrete.to.it> nella sezione dedicata alla presente procedura: PUBBLICAZIONI/AVVISI,BANDI E INVITI.

Prima del sorteggio, ad ogni concorrente sarà assegnato un numero, calcolato in base all’ordine di arrivo.

Tale numero sarà comunicato via PEC al concorrente. Se il concorrente, il quale ha diritto a partecipare alla fase del sorteggio, dovesse dichiarare in tale sede di essere stato estratto, lo stesso verrà immediatamente escluso dalla procedura.

Dopo il sorteggio, i concorrenti sorteggiati saranno invitati alla gara.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia inferiore a 10, l’Amministrazione procederà a invitare i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse, qualunque sia il loro numero e anche in presenza di un sola manifestazione di interesse, purché in possesso dei prescritti requisiti.

8. Privacy: i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell’ambito della presente selezione.

Il presente avviso viene pubblicato all’Albo Pretorio web on line e sul Sito istituzionale del Consorzio nella sezione PUBBLICAZIONI/AVVISI,BANDI E INVITI, per la durata di 15 gg. consecutivi.

Ivrea, li 15.06.2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa AVALLE Carla Lucia
(F.to in originale)