

## CONCESSIONE "VILLA SAN GIACOMO"

### ALLEGATO - PROSPETTO ECONOMICO FINANZIARIO

C O S T I		oneri
	Personale	€ 1.157.500,00
	sicurezza del personale (d.lgs. 81/2008)	€ 7.500,00
	servizi di pulizia	€ 80.000,00
	servizio di lavanderia, stiratura e guardaroba	€ 36.000,00
	servizio di ristorazione	€ 150.000,00
	servizi amministrativi, portineria e centralino	€ 25.000,00
	manutenzione aree verdi - manutenzione ordinaria - accantonamento manutenzione straordinaria	€ 28.000,00
	igiene personale e pannoloni	€ 10.000,00
	utenze e imposte relative	€ 85.000,00
	canone concessione struttura	€ 20.000,00
	ammortamento investimenti Fase 1 e Fase 2	€ 50.000,00
	costi generali (assicurazione, formazione, divise e calzature, smaltimento rifiuti speciali, attività di socializzazione, ogni altra spesa connessa al regolare espletamento del servizio, etc)	€ 85.000,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.734.000,00</b>

R I C A V I	ricavo rette	1.734.000,00
	altri ricavi di gestione	
	eventuali servizi aggiuntivi a pagamento (da valutare)	
	<b>ricavi gestione annui riepilogo</b>	<b>€ 1.734.000,00</b>

stima ricavi previsti