PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI PER PERSONE CON DISABILITA': CENTRO DIURNO "FILIGRANA" E PROGETTO INTEGRATO "CENTONOVE E DINTORNI".

PUBBLICAZIONE RISPOSTE AI QUESITI PERVENUTI

D1) Si richiede di conoscere i dati di spesa, almeno degli ultimi due anni (qualora disponibili), per le voci di costo relative alle utenze (elettricità, acqua, e riscaldamento) delle 3 strutture messe a disposizione del Vostro Ente per la gestione del servizio.

R1)

FILIGRANA	2017	2018
Riscaldamento	€ 5.450	€ 6.400
Luce	€ 5.100	€ 5.700
Acqua	€ 300	€ 300

CENTONOVE	2017	2018
Riscaldamento- Luce- Acqua	€ 4.500	€ 5.900

In merito alla sede Bellavista le spese annue complessive sono stimate in euro 2.200,00 per riscaldamento, luce ed acqua.

D2) In merito al servizio di vigilanza presso la struttura di Bellavista è possibile conoscere quale sia la ditta al momento utilizzata a tale scopo e quali siano i costi sostenuti?

R2) Il servizio è affidato alla Società Cittadini dell'ordine di Torino. Il costo annuo è pari a € 590c.a.

D3) Si richiede quale società attualmente fornisce i pasti per il servizio di ristorazione o se gli stessi vengono prodotti all'interno delle strutture. Nel caso di pasti veicolati quale società li fornisce ed i relativi costi

R3) I pasti sono forniti da: Sodexo Italia SpA., non sono confezionati all'interno delle strutture e sono veicolati a cura della stessa. Il costo del servizio di ristorazione giornaliero pro capite è pari a € 5,50 (IVA esclusa).

D4) A pag 14 del capitolato in relazione al servizio trasporti, si scrive che "il Consorzio riconoscerà esclusivamente il corrispettivo dei chilometri effettivamente svolti in relazione alle presenze....." Si richiede pertanto se il rimborso dei chilometri percorsi è a parte ed oltre la base d'asta o il costo è già ricompreso nell'importo presunto di gara.

R4) Il rimborso dei chilometri percorsi è incluso nell'importo a base d'asta.

D5) Si richiede se per il servizio trasporto utenti si possono utilizzare i mezzi messi a disposizione dal Consorzio.

R5) In merito al trasporto utenti possono essere utilizzati entrambi i mezzi. Per il servizio di trasporto ed accompagnamento può essere utilizzato solo il Fiat Ducato diesel da nove posti.

D5) Il servizio di trasporto ad oggi è fornito dal soggetto gestore attraverso il "solo" utilizzo dei mezzi messi a disposizione dal Consorzio IN.RE.TE.?

Qualora l'attuale gestore integrasse con altri mezzi, quali e quanti ne impiega e sono mezzi propri o si appoggia a Ditte "terze"? Se si è possibile sapere quali?

R5) Ad oggi il servizio di trasporto è fornito anche con l'utilizzo dei mezzi di trasporto messi a disposizione del Consorzio. L'attuale affidatario ha subappaltato il servizio di trasporto alla Ditta Drive Service.

D6) Si richiedono i costi anno 2018 del servizio manutenzione delle strutture, arredi, ascensori, e di quanto richiesto dal capitolato.

R6) Dette spese sono state stimate, nel corso della precedente gara, dall'attuale affidatario presuntivamente in euro 10.000,00, comprensivi di manutenzione area verde.

D7) È possibile conoscere la metratura complessiva delle tre strutture oggetto della presente gara di appalto?

R7) La superficie risulta come segue:

SEDE	MQ
FILIGRANA	630

CENTONOVE	155
BELLAVISTA	250

A tale metratura occorre aggiungere le aree esterne ammontanti a circa:

SEDE	MQ
FILIGRANA	800
CENTONOVE	0
BELLAVISTA	570

D8) *Si richiede se nella base d'asta è già stato considerato il nuovo CCNL cooperative sociali in vigore da maggio 2019.*

R8) Si. In ogni caso – come specificato nel Disciplinare di gara al punto 4.2 - il concorrente, in sede di formulazione dell'offerta economica, deve tener conto degli oneri derivanti da tale contratto per ciascun periodo di entrata in vigore dello stesso. Non saranno ammesse revisioni prezzi in ordine agli aumenti derivanti da tale contratto,

D9) *Siamo a richiedere l'attuale gestore del servizio.*

R9) R.T.I. COOPERATIVA ANIMAZIONE VALDOCCO S.c.s. Onlus e POLLICINO Cooperativa sociale.

Ivrea, 04.12.2019.

Il Responsabile Area disabili - anziani

Andrea CALLEA

(f.to in originale)